



Maaikaart en maaikaart-app stroomlijnen efficiënt groenbeheer

App biedt eenvoudig inzicht in locatie en status van uit te voeren werkzaamheden in het groen

Aannemers in de cultuurtechniek hebben vaak honderden kilometers bermen, taluds en sloten in beheer. Bij efficiënt groenbeheer is heldere communicatie dan ook van groot belang. Om dit proces te stroomlijnen, is er nu de maaikaart-app van Nieuwland. 'Onze medewerkers lopen ermee weg.'

Auteur: Guus van Rijswijk



3 min. leestijd

ACTUEEL

Waar het gaat om groenbeheer, zorgen vaste krachten en een schil van flexibele arbeidskrachten voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Het aansturen van dit werkproces vergt nauwkeurige voorbereiding en heldere communicatie tijdens de uitvoering. Door schaalvergroting ontstaan vaak fouten; informele locatieaanduidingen en nieuw personeel dat minder bekend is met het werkgebied leiden tot een inefficiënte uitvoering. Het werken met tekeningen, vastleggen van situaties en rapporteren van slootvuilhoopjes levert regelmatig onduidelijkheid op.

Overzichtelijk

De oplossing hiervoor is te vinden in de maaikaart-app: een eenvoudige toepassing, die meteen leidt tot grote verbeteringen. Arno Vos is uitvoerder bij B. Minekus Zuidland, een bedrijf dat zich onder meer bezighoudt met groenvoorziening. Hij gebruikt de maai-app sinds 2017. Arno Vos: 'Wij houden ons bezig met het maaibeheer van bermen en watergangen in de polders van Goeree-Overflakkee. Voorheen werkten we met tekeningen. Deze maai-app zijn we gaan gebruiken om de jongens buiten inzicht te geven in hun werkzaamheden. Er worden geen werkzaamheden overgeslagen en de app maakt een project overzichtelijk.'

Voortgang checken

Voor de werkvoorbereiding is er een voorbereiderskaart opgezet voor op kantoor. De werkvoorbereider heeft hiermee een interactieve kaart, waarop hij de uit te voeren bestekkaarten kan zien in de kleur en stijl van de uit te voeren werkzaamheden. Het principe is simpel: de werkvoorbereider



OPDRACHTGEVER KAN MEEKIJKEN VIA VOORTGANGSKAART

De maaikaart biedt opdrachtgevers van aannemers ook nog de mogelijkheid om er een 'voortgangkaart' of 'meekijkaart' op te zetten. Emil Roes van Nieuwland: 'Deze kaart is specifiek bedoeld voor opdrachtgevers, zodat ze de voortgang kunnen monitoren zonder te worden gehinderd door overige meldingen of aandachtspunten die niet voor hen bestemd zijn.'



plaatst punten op de maaikaart voor het uit te voeren werk met als status 'gepland'. Hij zet erbij welke machiesoort daar ingezet moet worden; denk bijvoorbeeld aan een maaiboot, trekker, maaikorf of handwerk. Ook opmerkingen die voor die locatie van belang zijn, zet hij op de kaart, bijvoorbeeld flora, fauna, veiligheidsmelding. Vervolgens kan hij de voortgang van de werkzaamheden volgen met de status 'gepland' of 'uitgevoerd'.

Controle op de uitvoering

Volgens Vos maakt de bijbehorende maaikaart-app het gemakkelijker om de bestekadministratie nauwkeurig te doen. De gebruiker ziet in de app dezelfde kaart met de bestekondergrond en de geplande werkzaamheden. Met de app ziet hij dus waar hij met welke machine naartoe moet om er werkzaamheden uit te voeren (status 'gepland'). Eventuele aandachtspunten staan erbij vermeld. Na de uitvoering kan de medewerker een punt met gepland werk in de maaikaart aanklikken en



de status veranderen in 'uitgevoerd'. Hij kan dan bijvoorbeeld een punt op de kaart plaatsen waar een hoopje vuil ligt dat later moet worden opgehaald. Ook kan hij een nieuw aandachtspunt (een melding) invoeren waarvan het kantoor en zijn collega's in kennis moeten worden gesteld. Arno Vos: 'We zijn nu bezig met onderhoudswerkzaamheden voor het waterschap Hollandse Delta op Goeree-Overflakkee. Met de maai-app kun je interactief laten zien welke werkzaamheden waar en wanneer

zijn uitgevoerd. De app geeft de opdrachtgever bovendien helder inzicht in de verwerkte hoeveelheden, die handig in een termijnstaat worden omgezet.'

Toezichthouder kijkt mee

Het bedrijf B. Minekus Zuidland, dat al een aantal jaren met een digitale app werkt, is de maai-app van Nieuwland gaan gebruiken op aanraden van Dick Kloot Cultuurtechniek, die een gedeelte van



'TIJD VAN TELEFONISCHE ROUTEBESCHRIJVINGEN IS VOORBIJ'

Aannemer Struunhoeve ging met ongeveer twintig medewerkers aan de slag met de maaikaart-app. Het leidde tot de volgende reacties:

- Je kunt op elk moment actuele informatie inzien en toevoegen.
- Het geeft een productief gevoel als je efficiënt kunt werken.
- Je hebt geen nutteloze ritten meer om kaarten of info uit te wisselen.
- De tijd van telefonische routebeschrijvingen is voorbij.
- Er ontstaan nieuwe ideeën voor andere nuttige toepassingen in het bedrijf.

Ook de opdrachtgever van Struunhoeve liet enthousiaste geluiden horen. 'De informatie wordt vastgelegd en is met plaats en datum op een later tijdstip terug te vinden. Ook zijn er veel minder klachten uit het gebied over vergeten locaties.'

het onderhoud voor Minekus uitvoert. 'De maai-app is veel gebruiksvriendelijker dan de app die we al een aantal jaren in gebruik hadden. Daarom gaan we deze app ook gebruiken voor het andere perceel waar wij het maaionderhoud uitvoeren, een gedeelte van Voorne-Putten. Voor onze jongens buiten is het nu een stuk duidelijker en overzichtelijker wat ze moeten doen. Een update toont direct wie wat heeft uitgevoerd en welke gedeeltes nog moeten worden gedaan. Dat is duidelijk voor ons en voor de opdrachtgever, die op de toezichthouderkaart direct de werkzaamheden kan beoordelen.'

De medewerkers van Minekus zijn vol lof over de maai-app, vertelt Vos. 'Ze zijn er erg enthousiast over. Ook mensen die doorgaans slecht met een smartphone of tablet overweg kunnen, werken er graag mee. Ze lopen ermee weg.'



Be social

Scan of ga naar:

www.stad-en-groen.nl/artikel.asp?id=41-7599